

Bitte zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

<b>1</b>	<b>Baulasterklärung § 85 HBO</b>	Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde
		Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

<b>2 Belastetes Grundstück</b>  Für jedes Flurstück ist eine gesonderte Baulasterklärung auszufüllen	Gemeinde, Ortsteil
	Straße, Hausnummer
	Gemarkung, Flur, Flurstück/e
	Grundbuch, Band, Blatt

<b>3</b>	<b>3.1 Eigentums-, Erbbau- und sonst dingliche Berechtigte</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort
	<b>3.2</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort
	<b>3.3</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort

<b>4 Begünstigtes Grundstück</b>	Gemeinde, Ortsteil
	Straße, Hausnummer
	Gemarkung, Flur, Flurstück/e
	Grundbuch, Band, Blatt

<b>5</b>	<b>5.1 Begünstigte/r</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort
	<b>5.2</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort
	<b>5.3</b>	Name, Vorname
		Straße, Hausnummer
		Postleitzahl, Ort

<b>6 Anlagen</b>	<input type="checkbox"/> beglaubigter Grundbuchauszug Abt. 1 + 2 vom:	<input type="checkbox"/> Erbschein vom:
	<input type="checkbox"/> Auflassungsvormerkung vom:	<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich (6 x)
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>7 Inhalt der Baulast/ Baulasten</b> Nach amtlichem Muster	

<b>8 Erklärung zu Punkt 3</b>	<b>8.1</b> Wir sind Eigentümer, Erbbau- oder sonst dinglich berechtigte des in Nr. 2 aufgeführten Grundstücks.
	<b>8.2</b> Wir übernehmen für das in Nr. 2 aufgeführte Grundstück die vorstehenden Baulasten als öffentlich-rechtliche Verpflichtung, nach der z. Z. geltenden Hessischen Bauordnung (HBO).
	<b>8.3</b> Die Grunddienstbarkeiten und beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten sind mit den Baulasten vereinbar.

<b>9 Unterschriften/ Daten</b>  Beglaubigung erforderlich	Zu 3.1	Zu 3.2
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum
	Zu 3.3	Zu
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum
	Zu	Zu
	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum

<b>10 Beglaubigung</b>	Die Unterschrift/en ist/sind vor der Bauaufsichtsbehörde, der zur Beglaubigung von Unterschriften befugten nebenstehenden Behörde, dem/der Notar/in oder der Vermessungsstelle geleistet oder anerkannt worden.		
		Unterschrift / Dienstbezeichnung / Datum	Siegel